



04010790610050008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1079

6 Οκτωβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΚΕΔΡΟ, Δημοτικού Διαμερίσματος Αλυφαντών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου..... 1
- Αναθεώρηση της υπ' αριθμ. 2760/3.5.1999 απόφασης Νομάρχης για την αναγνώριση του δρόμου που συνδέει τους οικισμό Κάτω Γαλατάς - Κόμβου Εθνικής Οδού - Γαλατάς σαν κύριας δημοτικής οδού για τα τμήματα Α-Β, Γ-Δ για την οποία θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2 άρθρου 1 π.δ. 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ) όπως τροποποιήθηκε με την εγκύκλιο 5 29.1.04 ΟΙΚ 4490..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2259 (1)
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΚΕΔΡΟ, Δημοτικού Διαμερίσματος Αλυφαντών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α').
5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90 τ.Α').
6. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του ν. 2399/1996 «Υλοποίηση της εισοδηματικής πολιτικής έτους 1996 για μι-

σθούς και συντάξεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 90 τ.Α'), με το οποίο καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Διευθυντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

7. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 6 του άρθρου 1 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

9. Η υπ' αριθμ. 14650/ΔΙΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/17.3.2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

10. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 ΦΕΚ 15/28.1.2004 τ.Α' δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

11. Την υπ' αριθμ. 15542/1.4.2004 διαπιστωτική πράξη που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 93/2.4.2004 τ.Β' και με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

12. Την από 19.7.2004 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΚΕΔΡΟ, Δημοτικού Διαμερίσματος Αλυφαντών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το από Ιούνιο του 2004 κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφο Μηχανικό, σε μία (1) πινακίδα, ελέγ-

χθηκε ως προς για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 19.7.2004 από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

13. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/231/05/Σχ. 15530/7.3.2005 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 19.7.2004 Έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και παραλίας, στη περιοχή ΚΕΔΡΟ, Δημοτικού Διαμερίσματος Αλυφαντών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου, καθώς επίσης και το από Ιούλιο του 2004 κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο έχει συνταχθεί από τον Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφο Μηχανικό, σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 19.7.2004 από την Ελένη Μητρίτσα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1, 2, 3, έως και 11.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1', 2', 3' έως και 11'.

γ) Ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 1 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας
ΣΕΡΓΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΤΣΙΦΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή ΚΕΔΡΟ, Δημοτικού Διαμερίσματος Αλυφαντών, Δήμου Μυτιλήνης, νήσου Λέσβου, Νομού Λέσβου.

Στην Μυτιλήνη την 19.7.2004, η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που αποτελείται από τους:

α) Σπυρίδωνα Καρδακάρη, ΠΕ/Α Εφοριακών, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως Πρόεδρο,

β) Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως μέλος,

γ) Αντώνιο Ξωχέλη, Πλωτάρχη Λ.Σ., νόμιμο αναπληρωτή του Λιμενάρχη Μυτιλήνης, τούτου κωλυομένου, ως μέλος,

δ) Παρασκευά Βασιλέλλη, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, ως μέλος,

ε) Ευστράτιο Δουλδούρη, Διευθυντή Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της Περιφέρειας Β. Αιγαίου, ως μέλος, και γραμματέα τον Γεώργιο Καραγιάννη, ΠΕ/Α Μηχανικών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Α'), που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 594/20.3.2002 απόφαση της Οικονομικής Επιθεώρησης Βορείου Αιγαίου, αφού συγκλήθηκε με την υπ' αριθμ. 1474/14.7.2004 πρόσκληση του Προέδρου της, μετέβη επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή την 19.7.2004.

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1) Την από 28.6.2004 αίτηση του Σάββα Σάββα, δια του

Μηχανικού του Μιχάλη Ι. Χατζέλλη, με την οποία ζητείται ο καθορισμός το πρώτον των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

2) Το κτηματογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα του Μιχάλη Χατζέλλη, Τοπογράφου Μηχανικού, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε τον Ιούνιο του 2004, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε την 19.7.2004 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου.

3) Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τ.Δ') δηλαδή:

α) Την γεωμορφολογία του εδάφους, ότι δηλαδή η ακτή σε όλο το μήκος της είναι ομαλή και κροκαλώδης.

β) Το γεγονός ότι στον συγκεκριμένο χώρο αιγιαλού δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί.

γ) Το γεγονός ότι η εν λόγω ακτή βρίσκεται εντός του Κόλπου Γέρας και επηρεάζεται από ανέμους Δυτικούς, Νοτιοδυτικούς, που φτάνουν έως και 6.7 μποφόρ.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ότι δηλαδή σε όλο το μήκος της ακτής ο πυθμένας είναι αβαθής, πετροκροκαλώδης στην αρχή, και αμμώδης στη συνέχεια.

ε) Το ανάπτυσμα του κυματισμού, σε όλο το μήκος της ακτής, περιορίζεται από την αβαθή θάλασσα, με το ύψος των κυμάτων να κυμαίνεται από 1/2 έως 1 μέτρο.

στ) Την ύπαρξη αλιευτικού καταφυγίου στην περιοχή.

ζ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις, ούτε χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει Δημόσιο κτήμα κάθε κατηγορίας που βρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Το ότι η συγκεκριμένη περιοχή είναι υπό κτηματογράφηση και η διαδικασία της δεν ολοκληρωθεί.

ι) Ότι στην περιοχή δεν υπάρχει ευπαθές οικοσύστημα ή προστατευόμενη περιοχή.

Καθορίζει

Επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, με κορυφές 1, 2, 3, έως και 11.

2. Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, με κορυφές 1', 2', 3', έως και 11', που έχει σταθερή απόσταση δέκα (10) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 1 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Τα σημεία 1 και 1' ταυτίζονται αντίστοιχα με τα σημεία Ε12 και Ε12' του όμορου καθορισμένου αιγιαλού και παραλίας (η υπ' αριθμ. 2322/22.8.1990 απόφαση Νομάρχη Λέσβου, ΦΕΚ 537/11.10.1990 τ.Δ' και η διόρθωση ΦΕΚ 674/5.12.1990 τ.Δ').

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

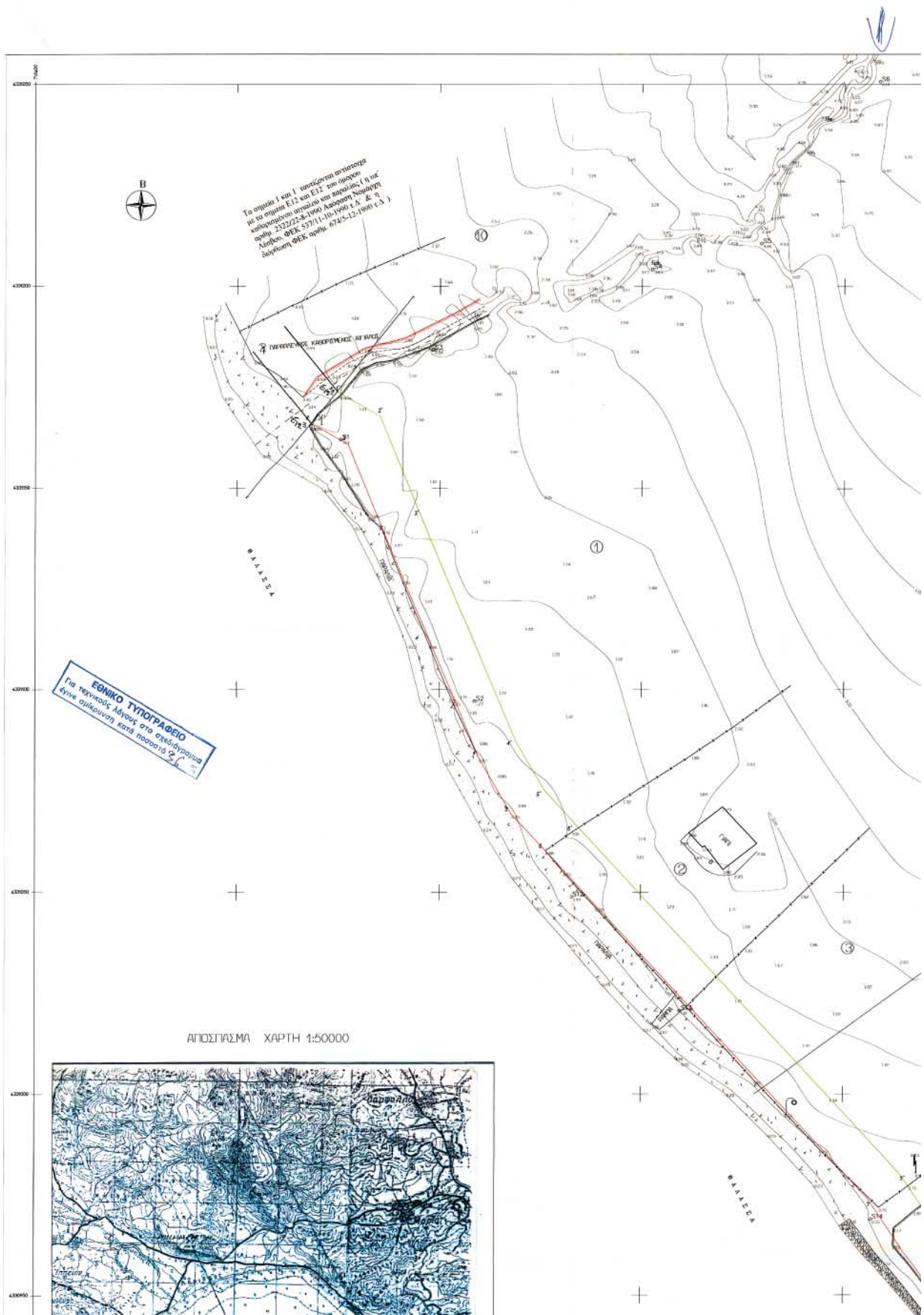
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

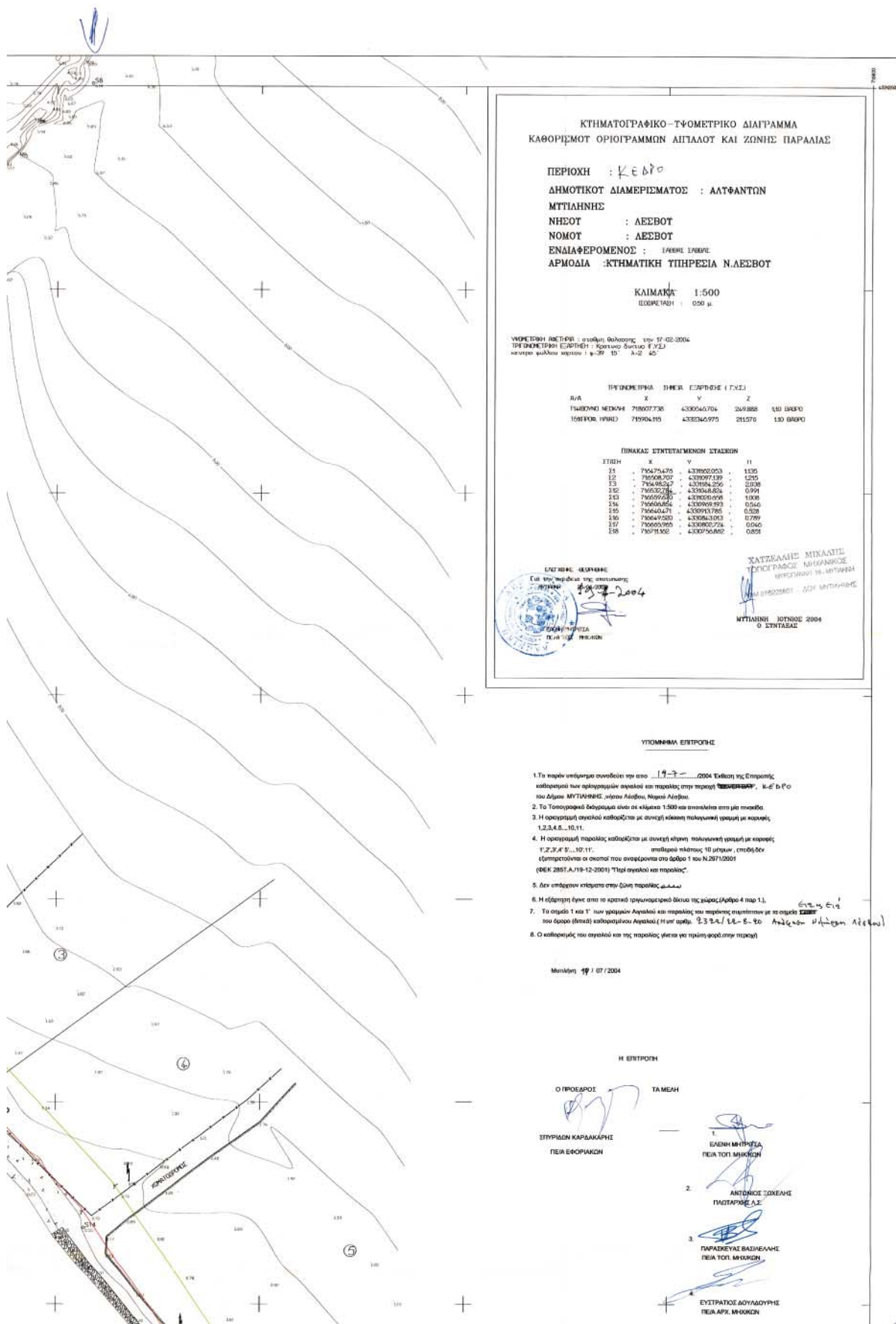
Τα Μέλη

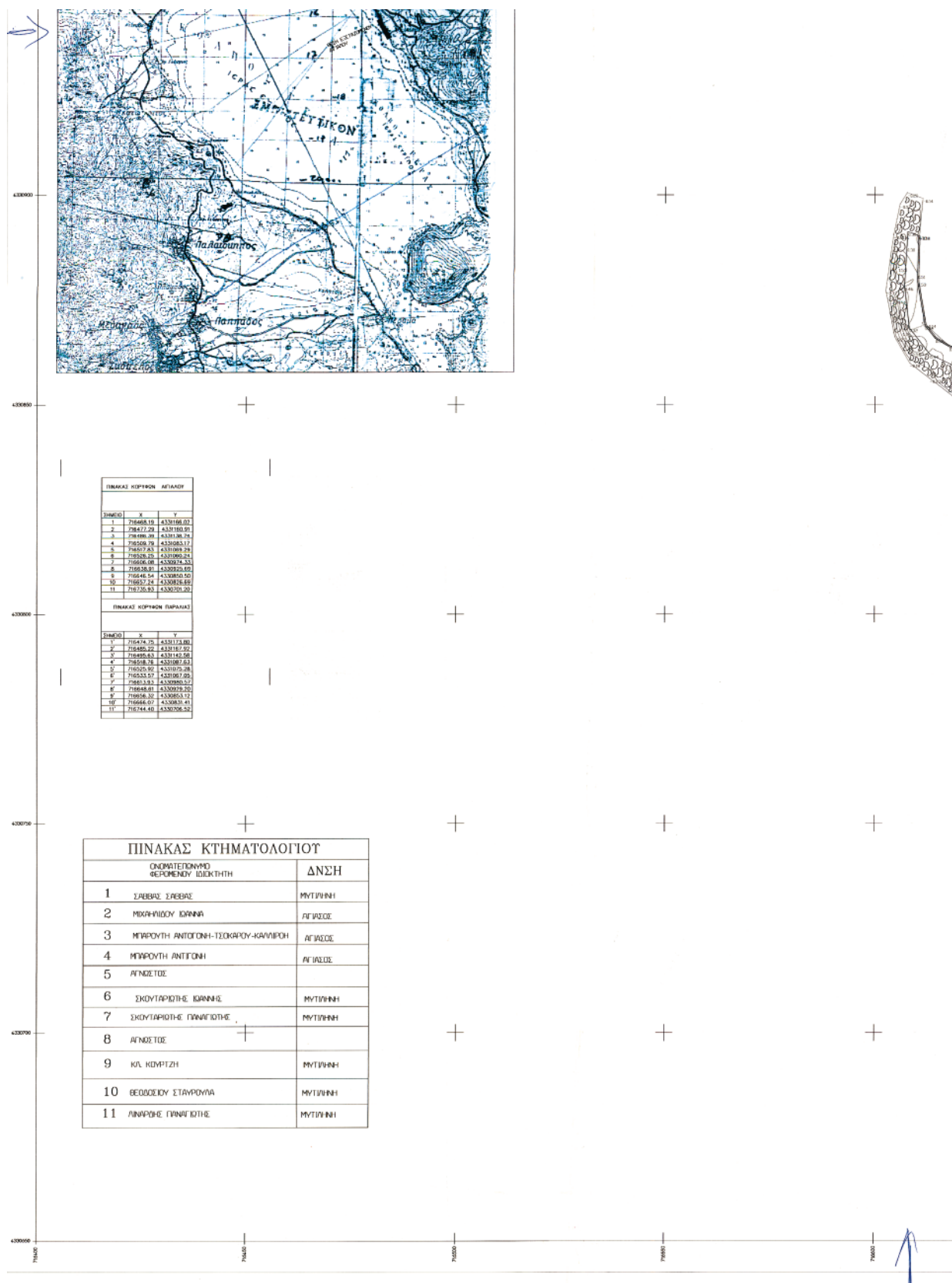
ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

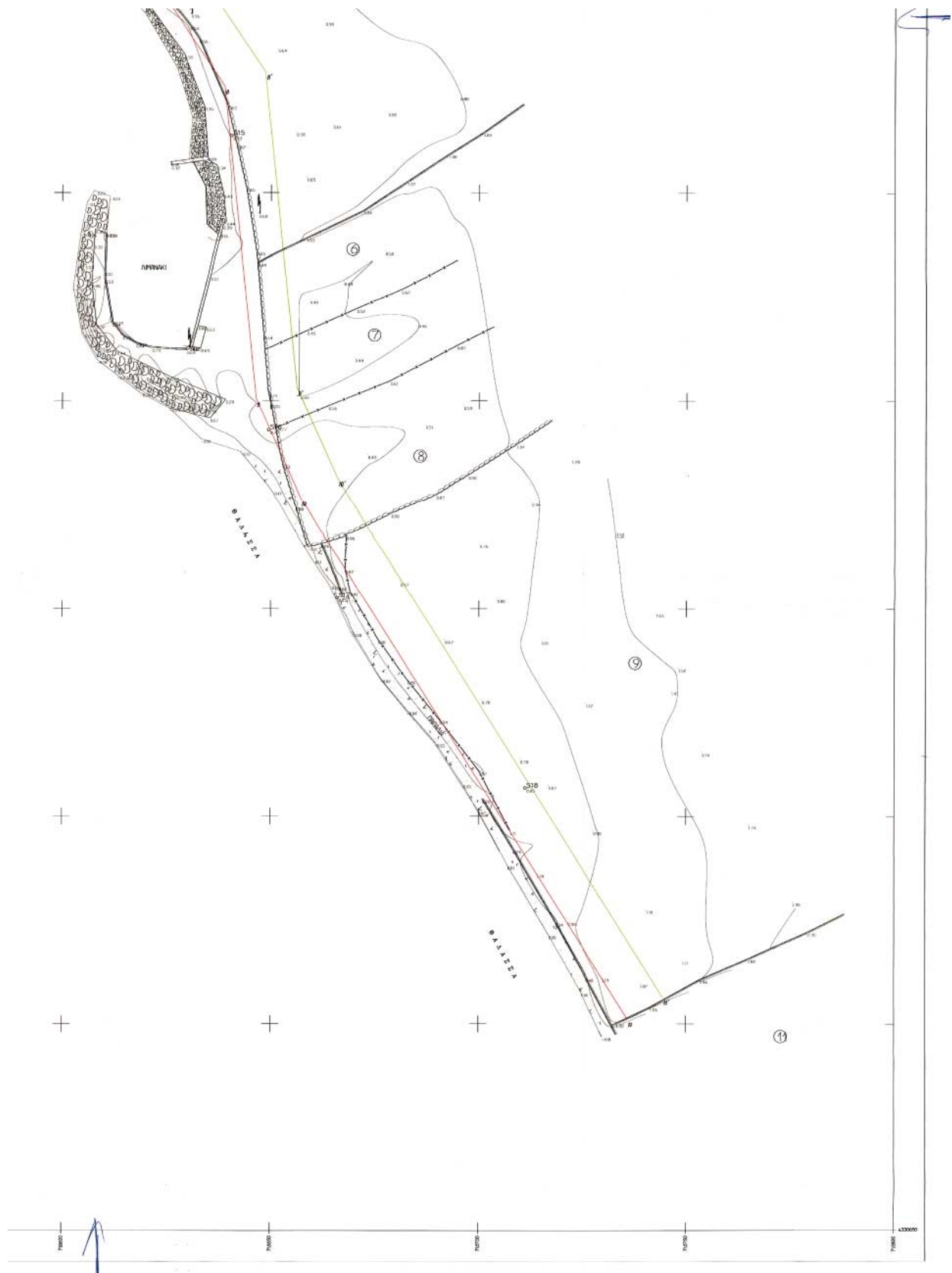
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΞΩΧΕΛΗΣ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΒΑΣΙΛΕΛΛΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΔΟΥΛΔΟΥΡΗΣ









Αριθ. 7578

(2)

Αναθεώρηση της υπ' αριθμ. 2760/3.5.1999 απόφασης Νομάρχης για την αναγνώριση του δρόμου που συνδέει τους οικισμό Κάτω Γαλατάς - Κόμβου Εθνικής Οδού - Γαλατάς σαν κύριας δημοτικής οδού για τα τμήματα Α-Β, Γ-Δ για την οποία θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2 άρθρου 1 π.δ. 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ) όπως τροποποιήθηκε με την εγκύκλιο 5 29.1.04 ΟΙΚ 4490.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ. 24.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ'/31.5.1985) και ειδικότερα την παραγρ. 2 του άρθρου 1 όπως τροποποιήθηκε με την εγκύκλιο 5 29.1.2004 ΟΙΚ 4490.
2. Η υπ' αριθμ. 2760/ 3.5.1999 απόφαση Νομάρχης Χανίων που αναγνωρίζει ως κύρια Δημοτική οδό (στα τμήματα Α-Β, Γ-Δ,) τον δρόμο που συνδέει τους οικισμό Κάτω Γαλατάς - Κόμβου Εθνικής Οδού - άνω Γαλατάς.
3. Την υπ' αριθμ. 74/1998 απόφαση Δ.Ε. Δήμου Νέας Κυδωνίας. (πρακτικό 12/2005).

4. Το υπ' αριθμ. 12/2005 (θέμα 10ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Την αναθεώρηση της υπ' αριθμ. 2760/3.5.1999 απόφασης Νομάρχης για την αναγνώριση του δρόμου που συνδέει τους οικισμό Κάτω Γαλατάς - Κόμβος Εθνικής Οδού - Γαλατάς σαν κύριας δημοτικής οδού για τα τμήματα Α-Β, Γ-Δ όπως αυτά περιγράφονται στο συνοδευτικό απόσπασμα χάρτη θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν.Α. Χανίων (8.7.2005).

2. Στην οδό αυτή έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2 του άρθρου 1 του από 24.5.1985 π.δ. (ΦΕΚ 270Δ 31.5.1985).

3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Νέας Κυδωνίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 12 Σεπτεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/5.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
ήντε σφικτική κατά ποσοστό 55 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΤΙΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΓΕΩΜΟΡΦΟΤΗΣ -
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Χ.Ο.Π. ΝΟΜΟΥ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 12/05
ΘΕΜΑ 10-ο
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 8-7-05
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 8-7-05
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Υπομνημα
Τα σημεία Β και Γ
είναι η σύμβολη
των κλάδων του
αιετοπέδου κόμβου
με την οδό ΑΔ

ΨΥΛΛΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧ. ΚΟΣ.
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΕΣ/ΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ
ΚΛΑΔΙΣΤΟΥ 1/ ΝΕΑ ΚΥΔΩΝΙΑ
ΑΦΜ. 040492570-8 ΑΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ
ΝΕΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΚΥΤΑΡΙΣΣΟΣ ΝΕΑΣ ΚΥΛΟΝΙΑΣ

